



FINIQUITO DE OBRA Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO

Estado: NUEVO LEÓN

Programa: FONDO DE DESARROLLO
MUNICIPAL, EJERCICIO 2023.

Sub-Programa: _____

1.- Identificación de la Obra:

No. de Obra: OP-MGNL-FDM-19/23-CP

Nombre de la Obra: RECONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO Y REHABILITACIÓN DE OBRA HIDRAULICA EN AV. RUIZ CORTINEZ DESDE AV.JARDIN DE LAS LOMAS A AV.LOMAS ORIENTE, COL. LAS LOMAS, EN GARCÍA N.L.

Localidad: EN AV. RUIZ CORTINES DESDE AV JARDÍN DE LAS LOMAS A AV. LOMAS ORIENTE, COL. LAS LOMAS.

Municipio: _____

GARCÍA, N.L.

2.- Antecedentes:

Indicar si la obra es por: Administración Directa _____ Contrato X.

Modalidad de Ejecución: CONVOCATORIA PÚBLICA

Número y Fecha del Concurso: CONCURSO No. OP-MGNL-FDM-19/23-CP DE FECHA 03 DE JULIO DE 2023.

Fecha de Adjudicación: 06 DE JULIO DE 2023.

Número y Fecha del Contrato: CONTRATO No. OP-MGNL-FDM-19/23-CP DE FECHA 06 DE JULIO DE 2023.

Monto Original Contratado: \$ 8,256,514.73

Monto Total de Convenios: \$ 119,399.11

Monto Ejercido de la Obra: \$ 8,375,913.84

Contratista: INNOVADORA DE ACERO, S.A. DE C.V.

Fecha de inicio: 07/07/2023

Fecha de terminación: 04/10/2023

Fecha real de inicio: 07/07/2023

Fecha real de terminación: 04/10/2023

1/4



3.- LUGAR, FECHA Y HORA DE REALIZACIÓN:

Se firma este ejemplar en original en la Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Públicas, ubicada en calle Prolongación Hidalgo No.314 Centro de **GARCÍA** Estado de **NUEVO LEÓN**, siendo las: **11:30** horas del día **09** de **NOVIEMBRE DEL 2023**.

4.- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS:

TRAZO, NIVELACION Y LOCALIZACION DE POZOS DE VISITA, REGISTROS DE AGUA POTABLE, DRENAJE SANITARIO, ALUMBRADO, ELECTRICIDAD Y DEMAS QUE PUEDAN INTERFERIR EN EL PROCESO DE CONSTRUCCION, CORTE EN MATERIAL DE TODO TIPO CON MAQUINA, CARGA Y ACARREO DE MATERIAL SOBRANTE PRODUCTO DE LAS DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES, CORTE CON DISCO EN CARPETA ASFALTICA, DEMOLICIÓN DE GUARNICIÓN TIPO PECHO PALOMA EXISTENTE, CONSTRUCCION DE GUARNICION TIPO PECHO PALOMA SIMILAR AL EXISTENTE CON CONCRETO, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA LIQUIDA PARA TRAFICO, TERRACERIAS ESCARIFICADA HASTA 30 CM DE ESPESOR, BASE CEMENTADA DE 20 CM DE ESPESOR COMPACTOS, RIEGO DE IMPREGNACION ENCIMA DE LA BASE TERMINADA CON EMULSION ASFALTICA, CARPETA DE CONCRETO ASFALTICO DE 5 CM DE ESPESOR, COLOCACION DE BORDO DE CARPETA ASFALTICA, RENIVELACION DE TAPA DE REGISTROS DE AGUA Y DRENAJE, DESAZOLVE POR MEDIOS MANUALES EN ESPACIO CERRADO, DESAZOLVE POR MEDIOS MECANICOS EN ESPACIO ABIERTO, CARGA Y ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DESAZOLVES A TIRO LIBRE AL LUGAR INDUCADO POR LA SUPERVISION Y/O TIRADEROS OFICIALES, EXCAVACION POR MEDIOS MECANICOS Y/O MANUALES, RELLENO CON MATERIAL DE BANCO COMPACTADO AL 95% PROCTOR MINIMO.

5.- TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA EL FINIQUITO:

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

El presente acto no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de los defectos o vicios ocultos que resulten de los mismos, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas, sin costo alguno para el Municipio, para lo cual la(s) fianza(s) de garantía de estos trabajos seguirán vigentes un año más a partir de la recepción formal de la obra.

6.- IMPORTE O INVERSIÓN CONTRACTUAL Y REAL DEL CONTRATO:

6.1.- Inversión

	Año Fiscal	Total	Estatal	Municipal	Beneficiarios
Inversión Aprobada	2023				
	\$8,319,716.94	\$8,319,716.94	\$8,319,716.94	-	-
Inversión Ejercida	\$8,375,913.84	\$8,375,913.84	\$8,375,913.84	-	-
Saldo	-\$56,196.90	-\$56,196.90	-\$56,196.90	-	-

6.2- Desglose de la inversión ejercida: Estimaciones y/o relación de gastos

Anticipo: **\$2,476,954.42**

na



Estimación No.	Período	Amortización de Anticipo	Importe
01 NORMAL	07/07/23 AL 21/07/23	186,321.75	\$434,750.75
02 NORMAL	22/07/23 AL 05/08/23	180,391.32	\$420,913.08
03 NORMAL	06/08/23 AL 20/08/23	654,432.75	\$1,527,009.74
04 NORMAL	21/08/23 AL 04/09/23	1,220,459.78	\$2,847,739.49
01 ADITIVA	05/09/23 AL 19/09/23	100,975.84	\$235,610.29
01 EXTRA	20/09/23 AL 04/10/23	134,372.98	\$313,536.96
02 ADITIVA	20/09/23 AL 04/10/23	0.00	\$119,399.11
	Sub-Total	\$2,476,954.42	\$5,898,959.42
		Total	\$8,375,913.84

7.- La integración de las cantidades de obra relacionadas con las estimaciones correspondientes a este contrato se encuentra anexo a este documento.

8.- RAZONES PARA APLICAR PENAS CONVENCIONALES:

Señalar si la obra fue realizada en el tiempo previsto; en caso contrario, indicar las causas que retrasaron o anticiparon su terminación.

LA OBRA SE TERMINO EN EL TIEMPO PREVISTO por lo que en el caso en particular no existieron razones para la aplicación de penas convencionales, ni se realizaron sobrecostos.

9.- DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL:

Estimación No.02 **aditiva** por un importe de **\$119,399.11** (Ciento Diecinueve Mil Trescientos Noventa y Nueve Pesos 11/100 M.N.)

10.- CONSTANCIA DE ENTREGA DE LAS GARANTÍAS:

Fianza de Cumplimiento:

Compañía Afianzadora: Dorama, Institución de Garantías, S.A.

Número y fecha: 23A33693 de 06 DE JULIO DE 2023

Importe: \$825,651.47

Período de Vigencia: HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.

Fianza de Anticipo:

Compañía Afianzadora: Dorama, Institución de Garantías, S.A.

Número y fecha: 23A33687 de 06 DE JULIO DE 2023

Importe: \$2,476,954.42

Período de Vigencia: HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.

Señalar si la garantía de acuerdo a lo establecido en el artículo 79 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León es:

Fianza: Fideicomiso:

Fianza del Convenio:

Compañía Afianzadora: Dorama, Institución de Garantías, S.A.

Número y fecha: 23A33693 de 18 DE SEPTIEMBRE DE 2023

Importe: \$11,939.91

Período de Vigencia: UN AÑO A PARTIR DE QUE SEA ENTREGADA FORMALMENTE LA OBRA

md

3/4

[Firma]

[Firma]

[Firma]



Fianza de Vicios Ocultos:

Compañía Afianzadora:	Dorama, Institución de Garantías, S.A.
Número y fecha:	23A33693 de 06 DE JULIO DE 2023
Importe:	\$837,591.38
Período de Vigencia:	UN AÑO A PARTIR DE QUE SEA ENTREGADA FORMALMENTE LA OBRA

11.- DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA:

Declara el Contratista **INNOVADORA DE ACERO, S.A. DE C.V.** y por medio de este acto, que extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato, dejando constancia que no existen créditos a favor y en contra que resulten entre el Municipio de García, Nuevo León y el contratista.

12.- OBSERVACIONES:

LA INVERSIÓN DE ESTA OBRA ES CON RECURSOS DEL FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL.

Por la Secretaría de Obras Públicas

Ing. Marco Antonio Dimas Zavala
Director de Construcciones
de Obras Públicas

Ing. Raúl Alejandro Romero Montoya
Supervisor de Obra

CONTRATISTA

Superintendente

ÚLTIMA HOJA DEL ACTA DE FINIQUITO DE OBRA DEL CONTRATO **OP-MGNL-FDM-19/23-CP** QUE CELEBRA EL MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L. Y LA EMPRESA INNOVADORA DE ACERO, S.A. DE C.V.